



E&V ID W-02Y55T

IBIZA — IBIZA TOWN

Exclusivos Apartamentos de Obra Nueva a Pasos de la Playa

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 99,59 m²

PRECIO

735.000 EUR

Nº DE DORMITORIOS

2

Nº DE BAÑOS

2



Detalles básicos

Superficie construida

aprox. 99,59 m²

Nº de dormitorios

2

Precio

735.000 EUR

Nº de baños

2

Aire acondicionado

Máquina de aire acondicionado

Calefacción

Suelo radiante

Balcón

✓

Nº de plantas

4

Nº de plazas de parking

1

Año de construcción

2025

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Descubre este elegante apartamento de dos dormitorios y dos baños, situado en una de las zonas más deseadas de Ibiza. Con una construcción reciente y de alta calidad, esta propiedad combina a la perfección estilo y confort. Cada rincón ha sido diseñado con atención al detalle, creando un ambiente acogedor y funcional. El amplio salón, iluminado por grandes ventanales, ofrece un espacio luminoso y ventilado, ideal para disfrutar de momentos de relax. La cocina, equipada con electrodomésticos de última generación, es perfecta para los amantes de la gastronomía y garantiza una experiencia culinaria moderna y agradable. Los dormitorios son generosos en tamaño y cuentan con armarios empotrados, proporcionando un amplio espacio de

almacenamiento. El dormitorio principal incluye un lujoso baño en suite con acabados elegantes, mientras que el segundo baño, igualmente sofisticado, se encuentra convenientemente ubicado cerca del segundo dormitorio.

El balcón privado es el lugar ideal para relajarse al aire libre y disfrutar de las vistas del encantador entorno. Este apartamento destaca por sus acabados de primera calidad en todas sus áreas, asegurando un estilo de vida cómodo y contemporáneo.

Además, la propiedad incluye una plaza de parking y un trastero, ofreciendo una solución práctica para tus necesidades diarias. Perfecto para quienes buscan un hogar moderno y bien ubicado, a solo unos pasos de la playa y cerca del vibrante centro de la ciudad.



Descripción de la ubicación

Esta obra nueva está ubicada en una zona privilegiada, a solo unos pasos de la playa más larga de Ibiza, famosa por sus arenas finas y aguas tranquilas. Es el lugar perfecto para disfrutar del sol y el mar en un entorno único.

La zona de Es Viver ofrece una amplia variedad de opciones de ocio,

restaurantes gourmet, bares y centros comerciales. Además, cuenta con instalaciones deportivas, lo que la convierte en un destino ideal para toda la familia.

A tan solo minutos del centro de Ibiza y del aeropuerto, la ubicación es perfecta para quienes buscan comodidad y accesibilidad.





Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

